



Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE

TOSCANA-UMBRIA - FIRENZE

Via dei Servi n°15 - 50122 Firenze - Tel. 055/2606305-306 - Fax 055/2606307

DISCIPLINARE DI GARA CON MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Procedura aperta: appalto integrato per l'affidamento della progettazione esecutiva e la esecuzione dei lavori di ristrutturazione del complesso "Caserma Italia" da destinare a nuova sede dei reparti della Guardia di Finanza di Arezzo - Perizia n°8813 - **CUP: G13B09000170001**

CIG: 4532010CF3

Data Gara: 13.11.2012

- A. **Amministrazione aggiudicatrice:** Ministero delle Infrastrutture e Trasporti - Provveditorato Interregionale per la Toscana e l'Umbria - sede di Firenze - Tel. 055/2606305-306 - Telefax 055/2606307 che svolge funzioni di Stazione Appaltante per conto della Agenzia del Demanio in virtù di apposita convenzione con la stessa stipulata in data 21.05.2010.
- B. **Procedura di aggiudicazione:** procedura aperta ex artt.54 e 55 D.Lgs. n°163 del 12.04.2006 e succ. mod. ed int. per l'affidamento mediante **appalto integrato ex art.53 comma 2 lett. b** della progettazione esecutiva e della esecuzione dei lavori **a corpo** in oggetto indicati.
- C. **Criterio di aggiudicazione:** L'aggiudicazione sarà effettuata secondo quanto previsto dagli artt.81 e 83 del D.Lgs. n°163 del 12.04.2006 e succ. mod. ed int. mediante il criterio della **offerta economicamente più vantaggiosa** con **valutazione** della anomalia delle offerte come previsto dall'art.86 comma 2, 87 e ss. del D.Lgs.163/06 e come meglio specificato nel presente disciplinare di gara al **paragrafo U alla voce "Anomalia" e "Verifiche e procedure di aggiudicazione"**.
La individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata da una Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art.84 del Decreto Legislati-

vo n.163/2006, dopo la presentazione delle offerte, sulla base dei criteri di valutazione e con i valori ponderali di seguito riportati (art.83 comma 2 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int.)

Elementi di valutazione e fattori ponderali (art.83 del D.Lgs. 163/2006)

ELEMENTI	SUB-ELEMENTI	Sub punteggio W_i	PUNTEGGIO MASSIMO ATTRIBUIBILE
<u>Strutture</u>	1) Soluzioni alternative per la ristrutturazione	10	25
	2) Proposte costruttive per la nuova costruzione	10	
	3) Soluzioni migliorative riguardanti le modalità di demolizione e di scavo, finalizzate a garantire l'integrità delle strutture esistenti	5	
<u>Impianti</u>	4) Ottimizzazione delle utilizzazioni e della manutenzione	10	15
	5) Uso di fonti energetiche alternative	5	
<u>Architettura</u>	6) Soluzioni estetiche e funzionali	15	15
<u>Cantierizzazione e ambiente</u>	7) Organizzazione del cantiere con riferimento alla sicurezza, alla sistemazione del verde esterno, alla riduzione delle polveri, all'impatto acustico e al trattamento dei rifiuti	15	15
<u>Ribasso</u>	8) Ribasso		30
TOTALE			100

I punteggi da assegnare agli elementi di valutazione sono globalmente pari a **100**.

Per sintesi si riporta la tabella relativa alla natura e metodo di attribuzione dei punteggi:

ELEMENTI DI VALUTAZIONE	NATURA	METODO
-------------------------	--------	--------

1) Soluzioni alternative per la ristrutturazione	qualitativa	aggregativo-compensatore
2) Proposte costruttive per la nuova costruzione	qualitativa	aggregativo-compensatore
3) Soluzioni migliorative riguardanti le modalità di demolizione e di scavo, finalizzate a garantire l'integrità delle strutture esistenti	qualitativa	aggregativo-compensatore
4) Ottimizzazione delle utilizzazioni e della manutenzione	qualitativa	aggregativo-compensatore
5) Uso di fonti energetiche alternative	qualitativa	aggregativo-compensatore
6) Soluzioni estetiche e funzionali	qualitativa	aggregativo-compensatore
7) Organizzazione del cantiere con riferimento alla sicurezza, alla sistemazione del verde esterno, alla riduzione delle polveri, all'impatto acustico e al trattamento dei rifiuti	qualitativa	aggregativo-compensatore
8) Ribasso	quantitativa	interpolazione lineare

Per i contenuti degli elementi valutazione qualitativi si fa riferimento a quanto indicato nel presente disciplinare di gara al paragrafo "Documentazione occorrente per partecipare alla gara" voce "R2 Proposta Tecnica".

L'offerta economica più vantaggiosa verrà individuata attraverso l'applicazione del metodo **aggregativo-compensatore di cui all'allegato "G" al D.P.R.207/2010** e succ. mod. ed int., come meglio più avanti dettagliato al **paragrafo U** alla voce "**Individuazione della offerta economicamente più vantaggiosa**".

PROPOSTE MIGLIORATIVE

La progettazione esecutiva dovrà mantenere inalterata la filosofia dell'intervento e dovrà uniformarsi secondo le ipotesi, schemi strutturali e metodi di calcolo adottati in sede di progetto definitivo nonché alle ulteriori prescrizioni di cui all'art.14 del c.s.a.

Le proposte migliorative oggetto della offerta tecnica riguarderanno gli elementi di valutazione qualitativa sopra specificati.

N.B.: *per la determinazione del punteggio relativo al punto 1 (soluzioni alternative per la ristrutturazione) saranno valutate soluzioni alternative o migliorative relative alle attività strutturali previste nel progetto definitivo;*

per la determinazione del punteggio relativo al punto 2 (Proposte costruttive per la nuova costruzione) saranno valutate soluzioni diverse, dal punto strutturale, per la parte di nuova costruzione, nel rispetto dei volumi e delle finalità, oppure approfondite o migliorate le soluzioni di base progettate;

*per la determinazione del punteggio relativo al punto 3) (**Soluzioni migliorative riguardanti le modalità di demolizione e di scavo, finalizzate a garantire l'integrità delle strutture esistenti**) saranno valutate soluzioni atte a garantire l'integrità del fabbricato "A" e dei fabbricati di altri proprietari confinanti durante tutto il corso dei lavori ed, in particolare durante le fasi di demolizione e di esecuzione degli scavi di fondazione";*

*per la determinazione del punteggio relativo al punto 4 (**ottimizzazione delle utilizzazioni e manutenzione**) saranno valutati il miglioramento e l'approfondimento degli aspetti impiantistici elettrici, meccanici, idraulici, in funzione delle utilizzazioni dei vari ambienti e per la migliore e più economica manutenzione;*

*per la determinazione del punteggio relativo al punto 5 (**uso di fonti energetiche alternative**) sarà valutato il possibile inserimento di fonti alternative o ausiliarie di produzione di energia, finalizzato ad una più economica gestione degli impianti e dei consumi;*

*per la determinazione del punteggio relativo al punto 6 (**soluzioni estetiche e funzionali**), sia per la parte da ristrutturare che per la parte di nuova edificazione, dovranno essere proposte ed approfondite soluzioni architettoniche e funzionali nel rispetto delle soluzioni di base, finalizzate all'inserimento architettonico del complesso nel circondario cittadino, mediante l'utilizzo di forme e materiali idonei a far considerare la nuova costruzione come una parte di quelle già esistenti; in particolare, tenendo in maggiore considerazione le caratteristiche tipologiche, edilizie dell'intorno all'area oggetto di intervento, gli edifici di nuova realizzazione dovranno avere un più marcato richiamo alle tipologie toscane (es. realizzazione di tetti a falde inclinate, fasce marca piano e/o marca d'avanzale);*

*per la determinazione del punteggio relativo al punto 7 (**cantierizzazione e ambiente**) sarà valutata l'indicazione della cantierizzazione, con particolare riguardo alla riduzione delle polveri, all'impatto acustico, alla prevenzione dell'inquinamento delle acque sotterranee e al trattamento dei rifiuti nonché alle proposte per favorire l'uso dei materiali recuperabili e per le sistemazioni esterne, con particolare riguardo alla salvaguardia, per quanto possibile, delle piante di alto fusto presenti nel cortile.*

Al fine di valutare le suddette proposte migliorative, ed attribuire il relativo punteggio, dovrà essere prodotta la documentazione tecnica indicata nel disciplinare di gara al **paragrafo R** "Documentazione occorrente per partecipare alla gara" sotto la voce **"R2 PROPOSTA TECNICA"**.

D. **Caratteristiche generali dell'opera:** Le opere oggetto del presente appalto riguardano la progettazione esecutiva e la esecuzione dei lavori di ristrutturazione del complesso "Caserma Italia" da destinare a nuova sede dei reparti della Guardia di Finanza di Arezzo ubicata in Arezzo via Garibaldi n.247., come meglio dettagliati agli artt.1-2-3 del C.S.A. ai quali si rinvia. L'appalto consiste, in sintesi (rimandando agli atti progettuali per i particolari), nella:

- ristrutturazione dell'edificio A, prospiciente via Garibaldi;
- demolizione degli edifici B e C (adiacenti l'edificio A), e del capannone D esistente;
- costruzione di nuovi edifici, in sostituzione degli edifici B, C e del capannone D con volumetrie maggiori, al fine di soddisfare le esigenze della Guardia di Finanza;
- realizzazione di due nuovi volumi tecnici;
- realizzazione delle sistemazioni esterne.

Il Progetto esecutivo redatto dalla Impresa aggiudicataria dovrà contenere il Piano di manutenzione di cui all'art.38 del D.P.R. 207/2010 e succ. mod. ed int. ed adeguarsi ai contenuti descritti all'art.14 del c.s.a.

E. **Luogo di esecuzione dei lavori:** Comune di Arezzo via Garibaldi n.247.

F. **Importo dei lavori a base di gara: € 6.134.517,20= a corpo** di cui € 5.813.354,60= per lavori soggetti a ribasso, € 84.758,60= per oneri di progettazione soggetti a ribasso, ed € 236.404,00= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta e non compresi nei prezzi, così ripartiti:

Edifici civili ed ind.	€ 3.611.705,88+	Cat. OG1 prev.
Impianti tecnologici	€ 2.438.052,72+	Cat. OG11 scorp. e sub.30%
Totale (lavori + oneri sic.)	€ 6.049.758,60-	
Oneri sicurezza spec. non soggetti a ribasso	€ 236.404,00=	
Lavori soggetti a ribasso		
Lavori soggetti a ribasso	€ 5.813.354,60+	
Oneri di progettazione soggetti a ribasso	€ 84.758,60=	
Importo complessivo soggetto a ribasso	€ 5.898.113,20=	

Classificazione dei lavori: Ai sensi dell'art.118 del D.Lgs. n°163 del 12.04.2006 e succ. mod. ed int., dell'art.357 comma 16 e 22 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int., e dell'art.30 del D.P.R. n°34 del 25.01.2000 e art.72 comma 4 del D.P.R. 554/99 e degli artt.108 e 109 del D.P.R. n°207/2010 e succ. mod. ed int. le opere oggetto del presente appalto sono riconducibili alle seguenti categorie:

Categoria di lavoro prevalente: OG1 - class. V.

Categorie di lavoro (diverse dalla prevalente) generali o specializzate di cui all'art.72 comma 4 del D.P.R.554/99 e superiori al 15% dell'importo dell'opera a base di gara: OG11 class. IV.: scorporabile e subappaltabile **nei limiti del 30%** a soggetti in possesso delle relative qualificazioni ex art.37 comma 11 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163 e succ. mod. ed int.; pertanto il concorrente privo della qualificazione nella suddetta categoria e classifica, dovrà costituire una Associazione verticale con impresa in possesso della suddetta categoria.

Le spese di progettazione sono state calcolate come risulta dal seguente prospetto (e sono state ribassate del 30% in quanto il livello della progettazione definitiva è molto avanzato e comprende diversi aspetti riguardanti la progettazione esecutiva):

Tipologia di progettazione	Importo lavori	classe e categ.	Incidenza percentuale
Opere edili di edilizia commerciale e residenziale nonché di recupero di edifici vincolati	€ 2.121.045,37	Id/Ie	35,06%
Opere strutturali generiche nonché complesse	€ 1.490.660,52	Ig/Ig	24,64%
Impianti elettrici	€ 1.185.752,69	IIIc	19,60%
Impianti meccanici, termici e condizionamento	€ 1.252.300,03	IIIb	20,70%
Sommano	€ 6.049.758,60		

G. **Incidenza manodopera:** come previsto dall'art.65 del C.S.A.: 35% per cat.OG1; 30% per cat.OG11.

H. **Soggetti Ammessi e Requisiti di partecipazione:**

Sono ammessi a partecipare alla gara:

i soggetti di cui all'art.34 del D.Lgs.163/06 e s.m. costituiti da Imprese singole o Imprese riunite o consorziate nonché i raggruppamenti o i Consorzi non ancora costituiti ai sensi degli artt.34 e 37 (comma 8) del succitato Decreto Legislativo, GEIE (vedi il **paragrafo AN** "Associazioni temporanee di Imprese e Consorzi" del presente **Disciplinare di gara**), gli operatori economici con sede in altri Stati Membri dell'Unione Europea, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi paesi, alle condizioni di cui agli artt.38 commi 4 e 5, 39 e 47 del D.Lgs. n.163/2006 e succ. mod. ed int.

Nel caso di associazioni o consorzi o GEIE non ancora costituiti dovrà essere indicato a quale concorrente sarà conferito, in caso di aggiudicazione, mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e dovrà essere assunto l'impegno ad uniformarsi, in caso di aggiudicazione, alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riguardo alle associazioni temporanee o consorzi GEIE. Nelle associazioni d'impresе i requisiti dovranno essere posseduti dalle imprese mandanti e mandatarie nelle percentuali previste dall'art.37 del D.Lgs. n.163/2006 e succ. mod. ed int. e dall'art.92 del D.P.R. n.207/2010 e succ. mod. ed int. (**vedi il Disciplinare di gara paragrafo AN "Associazioni temporanee di Imprese e Consorzi"**).

Requisiti di partecipazione:

H.1) requisiti di ordine generale di cui all'art.38 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. ed int.; (per gli operatori economici con sede in altri Stati Membri dell'Unione Europea vale quanto disposto dal succitato art.38 ai comma 4 e 5);

H.2) iscrizione al registro delle Imprese tenuto dalla **C.C.I.A.A.**; ai sensi dell'art.39 comma 2 del D.Lgs.163 del 2.04.06 e succ. mod. ed int. i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia provano la loro iscrizione secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza, in uno dei registri professionali o commerciali di cui all'All. XI A al succitato decreto mediante dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato membro nel quale il concorrente è stabilito;

H.3) ottemperanza, all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;

H.4) non avere in corso piani individuali di emersione di cui alla legge 383/01 e succ. mod.;

H.5) idonea certificazione del sistema di qualità (obbligatoria per classifiche possedute superiori alla II) conforme alle norme europee della serie **UNI EN ISO 9000** rilasciata da organismi accreditati ai sensi della normativa europea (art.40 comma 3 lett. a del D.Lgs.163/06);

H.6) **attestato SOA** per categorie e classifiche sopra riportate, da cui risulti anche il possesso del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie **UNI EN ISO 9000** (obbligatorio per classifiche possedute superiori **alla II ex art.4 del D.P.R. 34/00**) rilasciata da organismi accreditati ai sensi della normativa europea (art.40 D.Lgs.163/06). Le imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia ai sensi di quanto disposto dall'art.47 commi 1 e 2 del D.Lgs.163 del 12.04.06 e succ. mod. ed int. dovranno produrre documentazione conforme alle normative vigenti

nei paesi di appartenenza, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane alle gare.

Trattandosi di appalto integrato, le imprese partecipanti dovranno possedere alternativamente (H6.A.1 oppure e H6.A.2):

H6.A.1:

- possedere attestazione di qualificazione **SOA** per **progettazione e costruzione** in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

- possedere **altresi attraverso il proprio staff di progettazione, ai sensi dell'art.92 comma 6 lett. b) del D.P.R. 207/2010 e succ. mod. ed int.** i requisiti di cui all'art.267 del succitato D.P.R., come meglio specificati al **paragrafo R "Documentazione occorrente per partecipare alla gara"** del presente disciplinare.

Il servizio di progettazione esecutiva dovrà essere espletato da professionisti qualificati iscritti ai sensi dell'art.90 comma 7 del D.Lgs.163/06 e succ.mod. ed int. negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali secondo le rispettive competenze normativamente previste, appartenenti alla struttura tecnica del concorrente, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione della offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali (**Vedi mod. A** di autocertificazione allegato al presente disciplinare); il suddetto/i professionista/i dovrà sottoscrivere:

- **la dichiarazione** di cui al **mod. F3** allegato al presente disciplinare di gara in ordine al possesso dei requisiti nello stesso riportati; dovrà inoltre essere indicata, in sede di presentazione della offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;

- **curriculum** (vedi **Mod. N**) corredato di copia del documento di identità del sottoscrittore;

- **scheda/e referenze professionali** (utilizzare **Mod. O** allegato al presente disciplinare) da predisporre per ogni singolo lavoro (al quale si riferisce il servizio effettuato) segnalato dalla Impresa concorrente (vedi punto 26.A3 del Mod. A) in relazione ai requisiti di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010 riportati al paragrafo **R** "Documentazione occorrente per partecipare alla gara"; la suddetta scheda dovrà indicare il professionista che ha svolto il servizio, la natura delle prestazioni effettuate, e dovrà essere sottoscritta dallo stesso.

Ai sensi dell'art.92 comma 6 del D.P.R.207/2010, laddove i requisiti di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. **non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione,** le imprese attestare per prestazioni di progettazione ed esecuzione devono possedere i predetti requisiti attraverso

l'associazione o indicazione in sede di offerta (**vedi Mod.A**) di **un progettista** di cui all'art.90 comma 1 lettere d), e), f), f-bis), g), h) del D.Lgs.163/2006 cui si intende affidare la progettazione esecutiva, **iscritto** ai sensi dell'art.90 comma 7 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. e int. negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali secondo le rispettive competenze normativamente previste e devono allegare altresì:

- curriculum del professionista/i associato/i o indicato/i, (vedi **Mod. N**) sottoscritto dal professionista e corredato da copia del documento di identità del sottoscrittore;
- la dichiarazione sostitutiva (vedi **MODELLI F1 - F2 allegati al presente disciplinare**) resa e sottoscritta dallo stesso ai sensi del D.P.R. n.445/2000 in ordine del possesso dei requisiti di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int.
- che vengono autocertificati in sede di gara salva comprova ex art.48 comma 1 e 2 del D.Lgs.163/06 - e di quanto altro riportato negli stessi come meglio specificato al paragrafo **R "Documentazione occorrente per partecipare alla gara"** del presente disciplinare;
- scheda referenze Professionali (utilizzare **Mod. O** allegato al presente disciplinare) da predisporre per ogni singolo lavoro al quale si riferisce il servizio effettuato segnalato al punto 13 del Mod.F1 o al punto 18 del Mod.F2, in relazione ai requisiti di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010 riportati al successivo paragrafo R "Documentazione occorrente per partecipare alla gara"; la suddetta scheda dovrà indicare il professionista che ha svolto il servizio, la natura delle prestazioni effettuate, e dovrà essere sottoscritta dallo stesso.

Oppure

H6.A.2:

- possedere l'attestazione **SOA di sola costruzione**, purché la classifica della attestazione posseduta copra la somma di lavori e sicurezza **ed il concorrente indichi o associ** (vedi **Mod. A**) **un progettista** di cui all'art.90 comma 1 lettere d), e), f), f-bis), g), h) del D.Lgs.163/2006 e succ. mod. ed int. cui intende affidare la progettazione esecutiva, **iscritto, ai sensi dell'art.90 comma 7 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int., negli appositi albi previsti dagli ordinamenti professionali** secondo le rispettive competenze normativamente previste, **in possesso dei requisiti di cui all'art.267 del D.P.R. 207/2010 e succ. mod. ed int.** come meglio specificati al **paragrafo R "Documentazione occorrente per partecipare alla gara"** del presente disciplinare.

I progettisti associati/indicati devono essere iscritti negli appositi albi previsti dai rispettivi ordinamenti professionali,

secondo le rispettive competenze normativamente previste, e non trovarsi nelle condizioni di esclusione di cui agli artt.38 del D.Lgs.163/06 e 253 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. Le società di ingegneria e le società professionali, i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria dovranno rispettivamente essere in possesso dei requisiti previsti dagli artt.254 e 255 e 256 del D.P.R. 207/2010 e succ. mod. ed int. Ai sensi degli artt.90 comma 7 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. e 253 comma 5 del D.P.R. 207/2010 e succ. mod. ed int. i raggruppamenti temporanei devono prevedere, a pena di esclusione, la partecipazione di un professionista abilitato all'esercizio della professione da meno di 5 anni, secondo le norme dello Stato membro di residenza.

Nella ipotesi in cui il **concorrente indichi o associ** un progettista di cui all'art.90 comma 1 lettere d), e), f), f-bis), g), h) del D.Lgs.163/2006 e succ. mod. ed int. cui affidare la progettazione esecutiva, dovrà pertanto essere prodotta **anche** la seguente documentazione:

- curriculum del professionista/i associato/i o indicato/i, redatto (vedi **Mod. N**) sottoscritto dal professionista e corredato da copia del documento di identità del sottoscrittore;
- la dichiarazione sostitutiva (**Mod. F1-F2**) resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000 dal professionista/i associato/i o indicato/i, in ordine del possesso dei requisiti di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. che vengono autocertificati in sede di gara salva comprova ex art.48 comma 1 e 2 del D.Lgs. n°163/06 e di quanto altro riportato negli stessi come meglio specificato al paragrafo **R "Documentazione occorrente per partecipare alla gara"** del presente disciplinare.
- scheda referenze professionali (utilizzare **Mod. O** allegato al presente disciplinare) da predisporre per ogni singolo lavoro al quale si riferisce il servizio effettuato segnalato al punto 13 del Mod. F1 o al punto 18 del Mod. F2, in relazione ai requisiti di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010 riportati al successivo paragrafo R "Documentazione occorrente per partecipare alla gara"; la suddetta scheda dovrà indicare il professionista che ha svolto il servizio, la natura delle prestazioni effettuate, e dovrà essere sottoscritta dallo stesso.

- I. **Termine massimo esecuzione lavori e progettazione esecutiva:** (artt.14 e 16 C.S.A): **giorni 90** per la progettazione esecutiva decorrenti dalla data dell'ordine di avvio della progettazione emesso dal R.U.P. e **giorni 820** per la esecuzione dei lavori naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna, secondo le modalità meglio precisate agli artt.14 e 16 del C.S.A.

- J. **Garanzie:** I concorrenti dovranno produrre una garanzia a corredo della offerta pari al **2%** dell'importo a base di gara costituita con le modalità di cui all'art.75 del D.Lgs. n°163/06 e succ. mod. ed int. e **art.127 del D.P.R. 207/2010** e succ. mod. ed int. Ai sensi dell'art.113 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163 l'impresa aggiudicataria dovrà costituire una garanzia fidejussoria pari al 10% dell'importo netto di aggiudicazione oneri di sicurezza inclusi (ulteriormente incrementabile ove ricorrano le condizioni di cui al succitato art.113), in conformità agli artt.113 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163 e all'**art.123 del D.P.R. n°207/2010 e succ. mod. ed int.** Ai sensi dell'art.40 comma 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163 le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 usufruiscono del beneficio della riduzione del 50% della cauzione e garanzia fideiussoria previste rispettivamente dagli artt. 75 e 113 comma 1 del succitato decreto. Ai sensi e per gli effetti dell'art.129 del succitato D.Lgs. n°163/2006 e dell'art.125 del D.P.R. n°207/2010 e succ. mod. ed int. l'aggiudicatario dovrà inoltre produrre una polizza di assicurazione per danni da esecuzione di importo **pari ad € 6.000.000,00= di cui € 2.000.000,00= per danni ad opere ed impianti oggetto del contratto ed € 2.000.000,00= per danni alle opere preesistenti € 2.000.000,00 per demolizioni e sgomberi e pari a € 1.500.000,00=** per responsabilità civile verso terzi; inoltre, in caso di aggiudicazione, l'appaltatore dovrà trasmettere, a far data dalla approvazione del progetto esecutivo, polizza assicurativa di responsabilità civile professionale del progettista ovvero della impresa appaltatrice aggiudicataria, di cui all'art.111 del D.Lgs.163/06 e art.269 D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. per un massimale non inferiore al **20%** dell'importo dei lavori progettati.
- K. **Finanziamento:** opere finanziate dalla **Agenzia del Demanio** che provvederà al pagamento, ed alla quale dovranno essere intestate le fatture.
- L. **Autorizzazione all'affidamento:** provveditoriale n.3777 del 30.08.2012.
- M. **Modalità di determinazione del corrispettivo:** Il sistema di realizzazione dei lavori è a **corpo**.
- N. **Modalità di pagamento:** Ai sensi dell'art.141 del D.P.R.207/2010 e succ. mod ed int. l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto **per lavori** ogni qualvolta il suo credito al netto delle

ritenute di legge raggiunga l'importo di € 500.000,00=, come meglio specificato all'art.28 del C.S.A.

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata d'acconto verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.

Il pagamento del corrispettivo della progettazione esecutiva, verrà effettuato in favore della impresa aggiudicataria, e verrà corrisposto con le modalità indicate all'art.2 del C.S.A. L'Impresa entro 20 giorni dall'avvenuto pagamento dovrà presentare regolare fattura quietanzata dal progettista firmatario della progettazione esecutiva.

O. Visura documenti - Sopralluogo - Comunicazioni:

Visura Documenti:

la documentazione tecnica è in visione presso l'Ufficio Contratti di questo Istituto nei giorni feriali, Sabato escluso, dalle ore 11.00 alle ore 13.00. Presso lo stesso Ufficio Contratti, potranno essere richiesti copia del bando di gara con relativo disciplinare di gara, della istanza e dei modelli di autocertificazione, disponibili anche sul **Sito internet riportato al punto AG del presente disciplinare.**

La documentazione tecnica verrà messa a disposizione da questo Istituto anche su supporto informatico (in formato **PDF**) previa produzione, al momento del ritiro, dell'attestato di versamento di € 30,00= sul c/c/p n.5512 intestato alla Tesoreria Provinciale dello Stato - sede di Firenze, con indicazione nell'oggetto del "**capo XV** capitolo **3565** Spese contrattuali Provv. OO.PP. - perizia n°8813".

Sopralluogo:

Referente per il sopralluogo è l'ing. Filippo Diana designato presso l'Ufficio Operativo di Arezzo - (tel. 0575/370737 - dalle 10,00 alle 12,00 dal lunedì al venerdì).

Dell'eventuale sopralluogo effettuato non verrà rilasciato attestato.

Comunicazioni:

Qualsiasi comunicazione tra i concorrenti e la Stazione Appaltante potrà avvenire a **mezzo fax**: tali comunicazioni soddisfano il requisito della forma scritta e la loro trasmissione non deve essere seguita da quella del documento originale.

A tal fine i concorrenti dovranno indicare sia sul plico esterno, sia nella documentazione prodotta per partecipare alla gara (vedi Mod. A di autocertificazione) un n. **di fax attivo**, ove potranno essere contattati, come anche precisato ai **paragrafi Q** "Modalità di presentazione della offerta" e **U** sotto la voce "Verifiche e Procedure di aggiudicazione" del presente disciplinare.

N.B.: Si fa inoltre presente che sul sito riportato alla lettera "AG" del presente disciplinare, in corrispondenza del bando di gara pubblicato, è presente **apposito link** nel quale verranno inseriti, non oltre il termine di **10 giorni** antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte, **quesiti di interesse generale** concernenti il presente appalto, formulati alla Stazione Appaltante dagli Operatori economici interessati, **e relative risposte** dalla stessa fornite: i concorrenti sono pertanto invitati a visionare il suddetto sito ed a formulare eventuali quesiti di interesse generale concernenti il presente appalto, non oltre il termine di **15 giorni** antecedenti la scadenza per la presentazione delle offerte, in modo da consentirne l'inserimento nel link succitato.

Si specifica che i quesiti possono essere rivolti esclusivamente per chiedere chiarimenti di natura tecnica o in merito a prescrizioni del disciplinare e del bando ritenute equivoche o contraddittorie.

Non saranno ammessi quesiti con cui si chiede alla Stazione Appaltante consulenze e valutazioni pre-gara relative alla ammissibilità o alle modalità di partecipazione di un concorrente, attività di valutazione riservata successivamente alla Commissione di gara.

Per informazioni relative alla gara:

- per chiarimenti di natura procedurale/amministrativa: Ufficio Gare e Contratti fax 055/2606307;

- per chiarimenti di natura tecnica: Ing. Filippo Diana - fax 055.2606307; tel. 0575.370737 (dalle ore 10,00 alle ore 12,00 sabato escluso).

**P. Termine ultimo per la presentazione delle offerte:
alle ore 12.00 del 08.11.2012.**

Il suddetto termine è perentorio e pertanto non saranno presi in considerazione i plichi che non fossero ricevuti o consegnati entro l'anzidetto termine. Trascorso tale termine non è riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva ad altra offerta già presentata.

Q. Modalità di presentazione della offerta:

Per partecipare alla gara i concorrenti dovranno far pervenire a pena di esclusione la loro offerta con relativa documentazione, **in un plico chiuso**, controfirmato sui lembi di chiusura e debitamente sigillato con ceralacca sul quale dovranno essere indicati, oltre l'indirizzo del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Umbria - sede di Firenze - Ufficio Contratti, l'oggetto dell'appalto, il giorno e l'ora relativi alla gara ed il no-

minativo del concorrente/impresa mittente (o i nominativi in caso di A.T.I. con debita specifica dei ruoli mandante/mandatario) e il relativo numero di fax.

Per sigillo devesi intendere un valido ed inconfutabile segno di riconoscimento dell'impresa da apporre sulla ceralacca.

Il suddetto plico dovrà a sua volta contenere a pena di esclusione **tre plichi** anche essi sigillati con ceralacca e contrassegnati da "**Plico A**", "**Plico B**", "**Plico C**", contraddistinti dalle seguenti diciture:

- **Plico A - Documentazione Amministrativa;**
- **Plico B - Documentazione tecnica;**
- **Plico C - Offerta (prezzo)**

e contenenti ciascuno quanto indicato nel presente disciplinare di gara al paragrafo R "**DOCUMENTAZIONE OCCORRENTE PER PARTECIPARE ALLA GARA**".

Si fa presente che **i plichi dovranno pervenire, esclusivamente per mezzo raccomandata postale, o posta celere, o Agenzie Private che rilascino al momento della consegna del Plico apposita ricevuta attestante il giorno e l'ora della avvenuta consegna (non è ammessa auto prestazione a pena di esclusione) all'Ufficio Contratti del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Umbria - sede di Firenze dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8.30 alle ore 13.00 con esclusione dei Sabati e dei giorni festivi e comunque entro le ore 12.00 del giorno previsto quale termine ultimo per la presentazione delle offerte.**

N.B. Per conferire maggiore celerità alle operazioni di gara, è opportuno che i concorrenti utilizzino i **modelli di istanza e di autodichiarazioni** predisposti dall'Amministrazione e allegati al presente disciplinare **di cui formano parte integrante** (vedi **paragrafo AQ** "Elenco Modulistica allegata al presente disciplinare") compilando i campi in bianco e apponendo le dovute crocette sulle parti che interessano e cancellando, invece, quelle che non interessano; in alternativa, i concorrenti dovranno, a pena di esclusione, redigere istanza e autodichiarazioni aventi il medesimo contenuto di quelle allegate al presente disciplinare.

R. Documentazione occorrente per partecipare alla gara:

R.1 DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (da inserire nel plico A come precisato al succitato paragrafo "**Modalità di presentazione dell'offerta**"):

L'Impresa, per partecipare alla gara dovrà produrre:

R.1a - Domanda di partecipazione alla gara, sottoscritta con

timbro e firma in tutte le pagine dal Legale rappresentante del concorrente (ovvero per i concorrenti stabiliti in Stati diversi dall'Italia dichiarazione idonea equivalente secondo lo Stato di appartenenza) e redatta secondo il modello allegato al presente disciplinare sotto la lettera "A" unitamente alle **dichiarazioni sostitutive**, rese ai sensi del D.P.R. n°445/2000, redatte in conformità ai modelli allegati al presente disciplinare sotto le lettere "A", "B", "C", "D" ed "E" (questi ultimi due modelli sono da compilare solo in caso di avvalimento ex art.49 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163 succ. mod. ed int.), e lettere "F1", "F2" ed "F3" (il mod. F1 o F2 va compilato, solo nel caso di indicazione/associazione con progettista esterno) "N" ed "O" come meglio di seguito precisato al presente paragrafo ed al paragrafo "AQ" del presente disciplinare intitolato **"ELENCO MODULISTICA ALLEGATA AL PRESENTE DISCIPLINARE"**.

Le dichiarazioni dovranno essere rese dai soggetti indicati in calce ai suddetti modelli. Qualora la domanda venga sottoscritta da un procuratore del Legale Rappresentante dovrà essere trasmessa, a pena di esclusione, la relativa procura.

I modelli di autocertificazione suddetti sono anche disponibili sul **sito riportato al punto AG del presente disciplinare.**

Si fa presente che le dichiarazioni sostitutive redatte in conformità agli artt.47, 48 e 38 comma 3 del D.P.R. n.445/2000 e le copie conformi ai sensi degli artt.19, 19 bis, 20 e 21 del D.P.R. n.445/2000, dovranno essere **corredate di fotocopia del documento d'identità del dichiarante.**

Nel caso di Associazioni Temporanee di Imprese di cui all'art.34 lett. d) e di Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art.34 lett. e) le dichiarazioni di cui sopra dovranno essere prodotte da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento o il consorzio. I consorzi di cui all'art.34 (1°c.) lett. b) e c) del Codice dei contratti pubblici sono tenuti ad indicare per quali consorziati il Consorzio concorre, ed anche **i suddetti consorziati dovranno produrre le succitate dichiarazioni** (vedi anche paragrafo "Associazioni temporanee di Imprese e Consorzi").

R.1b. Attestazione o ricevuta dell'avvenuto **versamento** (scontrino Lottomatica o ricevuta di pagamento online) del contributo di **€ 200,00=** a favore della **Autorità di Vigilanza** sui contratti pubblici, riportante la seguente causale "codice fiscale del partecipante e **CIG** (codice identificativo gara): **4532010CF3"**.

Il versamento dovrà essere effettuato dal concorrente (o A.T.I.) secondo le modalità indicate dalla Autorità di Vigilanza dei contratti pubblici **con deliberazione del 03.11.2010** presente ai seguenti indirizzi:

<http://www.autoritalavoripubblici.it> e
<http://www.avcp.it/riscossioni.html>

R.1c. Cauzione pari al 2% dell'importo a base di gara (**oneri di sicurezza e di progettazione inclusi**) costituita con le modalità di cui agli artt.75 del D.Lgs. n°163/06 e 127 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. che copra la mancata sottoscrizione del contratto da parte dell'aggiudicatario.

La fidejussione bancaria, assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n°385/1993, dovrà essere costituita da istituti di credito, di intermediazione, da banche o da imprese di assicurazioni aventi i requisiti di cui all'art.127 del D.P.R. n°207/2010 e succ. mod. ed int. in conformità allo schema di polizza approvato con D.M. 12 marzo 2003 n.123 e prevedere espressamente **a pena di esclusione:**

- **la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;**
- **la rinuncia all'eccezione di cui all'art.1957 comma 2 del Codice Civile;**
- **la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;**
- **l'impegno del fidejussore a rilasciare la garanzia di cui all'art.113 del D.Lgs. n°163/2006 qualora l'offerente risulti aggiudicatario;**
- **dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.**

Tale cauzione sarà svincolata per l'aggiudicatario automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto mentre ai soggetti non aggiudicatari verrà restituita successivamente all'aggiudicazione.

La firma del Legale Rappresentante del fidejussore (banca, intermediario finanziario o compagnia di assicurazione) deve essere autenticata da un notaio previo accertamento e relativa attestazione della capacità del firmatario di impegnare la banca o l'assicurazione.

Le imprese in possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (che è obbligatoria per classifiche possedute superiori alla II secondo quanto prescritto **dall'art.4 del D.P.R.34/00**) potranno produrre la cauzione di cui sopra di importo ridotto al 50%: in tal caso la cauzione dovrà essere corredata della suddetta certificazione di qualità in corso di validità (copia autentica-

ta della suddetta certificazione nella forma alternativa della **dichiarazione sostitutiva di atto notorio** ai sensi del combinato disposto degli artt.19 e 47 del D.P.R.445/00 e succ. mod.).

Nel **caso di A.T.I. e Consorzi** la riduzione del suddetto importo è ammissibile con le seguenti modalità stabilite dall'Autorità di Vigilanza con **determinazione n. 44/2000**:

1) in caso di raggruppamento orizzontale di imprese:

- al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia solo se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità;

2) in caso di raggruppamento verticale di imprese:

- se tutte le imprese facenti parte del raggruppamento sono in possesso della certificazione di qualità, al raggruppamento va riconosciuto il diritto alla riduzione della garanzia;

- se solo alcune imprese sono in possesso della certificazione di qualità, esse potranno godere del beneficio della riduzione sulla garanzia per la quota parte ad esse riferibile.

Nel caso che la cauzione venga prestata mediante fidejussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs. 1.9.1993 n°385, è necessario produrre copia dell'autorizzazione rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze.

Nei casi in cui la cauzione provvisoria venga prestata in contanti o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato il concorrente, unitamente a tale cauzione provvisoria, dovrà produrre altresì l'impegno da parte di una compagnia assicurativa o di una banca a rilasciare la garanzia di cui all'art. 113 del D.Lgs. n.163/2006 e succ. mod. ed int. qualora l'offerente risulti aggiudicatario.

R.1d. Copia conforme all'originale **del certificato SOA** in corso di validità, autenticata ai sensi dell'**art.19-19 bis del D.P.R. n.445/2000** e succ. mod. ed int., rilasciata da società di attestazione SOA regolarmente autorizzata, che attesti il possesso delle categorie e classifiche richieste nel bando e nel presente disciplinare e dal quale risulti anche il possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000 (che è obbligatoria per classifiche possedute superiori alla II secondo quanto prescritto all'art.4 del D.P.R n.34 del 25.01.00).

Le imprese stabilite in Stati diversi dall'Italia ai sensi di quanto disposto dall'art.47 commi 1 e 2 del D.Lgs. n°163 del 12.04.06 e succ. mod. ed int. dovranno produrre documentazione conforme alle normative vigenti nei paesi di appartenenza, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la qualificazione e la partecipazione delle imprese italiane

alle gare.

Qualora dalla certificazione SOA non risulti il possesso della certificazione di qualità UNI EN ISO 9000 il concorrente dovrà produrre altresì copia conforme all'originale del certificato attestante il possesso della certificazione di qualità autenticata ai sensi del D.P.R. n.445/2001 e succ. mod. ed int. (copia autenticata della suddetta certificazione nella forma alternativa della dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi del combinato disposto degli artt.19 e 47 del D.P.R. 445/00 e succ. mod.).

Trattandosi di appalto integrato le imprese partecipanti dovranno possedere alternativamente (R.1d1 oppure R.1d2):

R.1d1:

- possedere attestazione di qualificazione **SOA per progettazione e costruzione** in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere;

- possedere altresì, ai sensi dell'art.92 comma 6 lett. b del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int., **attraverso il proprio staff di progettazione**, i requisiti di cui **all'art.267 del D.P.R. 207/2010** e succ. mod. ed int. da autocertificare dal rappresentante legale del concorrente, in sede di gara (vedi **modello "A" di autocertificazione**) **salva comprova ex art.48 Codice Appalti** da parte dell'aggiudicatario, del II in graduatoria, e dei sotteggiati e cioè:

- l'avvenuto espletamento nel **decennio** antecedente la pubblicazione del bando di gara relativo al presente appalto, di **servizi di cui all'art.252 del D.P.R.207/2010** e succ. mod. ed int., relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali, come indicato nel presente disciplinare, per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore ad un valore di **1 volta** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione da affidare, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie quindi per un importo non inferiore agli importi di seguito riportati (**art.267 del D.P.R.207/2010** e succ. mod. ed int):

Tipologia di progettazione	Importo lavori	classe e categ.	Valore requisito di partecipazione 1 volta
Opere edili di edilizia commerciale e residenziale nonché di recupero di edifici vincolati	€ 2.121.045,37	Ic/I d	€ 2.121.045,37

Opere strutturali generiche nonché complesse	€ 1.490.660,52	Ig/If	€ 1.490.660,52
Impianti elettrici	€ 1.185.752,69	IIIc	€ 1.185.752,69
Impianti meccanici, termici e condizionamento	€ 1.252.300,03	IIIb	€ 1.252.300,03
Sommano	€ 6.049.758,60		

Nella terza colonna della suddetta tabella sono riportate in corsivo le ulteriori categorie appartenenti alla stessa classe che possono essere utilizzate per comprovare i requisiti richiesti (servizi espletati).

Ai sensi dell'art.267 comma 4 del D.P.R.207/2010, i servizi di cui all'art.252 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. valutabili per la dimostrazione dei requisiti sono quelli iniziati ed ultimati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando (come sopra specificato), ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi (art.263 comma 2 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int). Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati ai sensi del D.P.R.445/00 dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima (art.263 comma 2 del D.P.R.207/2010).

Si precisa che gli importi richiesti ai sopraindicati punti devono intendersi **al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale.**

- **Il servizio di progettazione esecutiva oggetto del presente appalto integrato dovrà essere espletato da professionisti qualificati iscritti ai sensi dell'art.90 comma 7 del D.Lgs. 173/06 e succ. mod. ed int., negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, secondo le rispettive competenze normativamente previste, appartenenti alla struttura tecnica del concorrente, personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione della offerta, con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali (vedi modello "A" di autocertificazione allegato al presente disciplinare);**
- **il suddetto/i professionista/i dovrà sottoscrivere:**

- *la dichiarazione sostitutiva di cui al **modello F3** allegato al presente disciplinare di gara, in ordine al possesso dei requisiti **nello stesso riportati**; dovrà inoltre essere indicata, in sede di presentazione della offerta, la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche;
- *curriculum (vedi **Mod. N**) corredato di copia del documento di identità del sottoscrittore;
- *scheda/e referenze professionali (utilizzare **Mod. O** allegato al presente disciplinare) da predisporre per ogni singolo lavoro (al quale si riferisce il servizio effettuato) segnalato dalla Impresa concorrente (vedi punto 26.A3 del Mod. A) in relazione ai requisiti di cui all'art. 267 del D.P.R. 207/2010 riportati nel presente paragrafo (vedi tabella di cui sopra); la suddetta scheda (Mod. O) dovrà indicare il professionista che ha svolto il servizio, la natura delle prestazioni effettuate, e dovrà essere sottoscritta dallo stesso.

Ai sensi dell'art.92 comma 6 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int., laddove i requisiti di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010 non siano dimostrati attraverso il proprio staff di progettazione, le imprese attestate per prestazioni di progettazione ed esecuzione devono possedere i requisiti di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010 **attraverso l'associazione o indicazione** in sede di offerta **di un progettista** di cui all'art.90 comma 1 lettere d), e), f), f-bis), g), h) del D.Lgs.163/2006 cui si intende affidare la progettazione esecutiva, iscritto ai sensi dell'art. 90 comma 7 del D.Lgs.173/06 e succ. mod. ed int., negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, secondo le competenze normativamente previste e devono allegare altresì (come meglio dettagliato nel successivo paragrafo **R.1d2**) al quale si rinvia):

- *curriculum del professionista/i associato/i o indicato/i (vedi **Mod. N**);
- *la dichiarazione sostitutiva (vedi **MODELLI F1 - F2 allegati al presente disciplinare**) resa e sottoscritta dallo stesso ai sensi del D.P.R. n.445/2000 in ordine al possesso dei requisiti riportati negli stessi;
- *scheda referenze Professionali (utilizzare **Mod. O**) da predisporre per ogni singolo lavoro (al quale si riferisce il servizio effettuato) segnalato al punto 13 del Mod.F1 oppure al punto 18 del Mod. F2, in relazione ai requisiti di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010 riportati nella tabella di cui sopra del presente paragrafo;

Oppure

R.1d2:

- possedere l'attestazione di qualificazione **SOA di sola costruzione**, purché la classifica della attestazione posseduta copra la somma di lavori e sicurezza ed il concorrente **indichi o associ** (vedi **Modello "A"** di autocertificazione) **un progettista** di cui all'art.90 comma 1 lettere d), e), f), f-bis), g), h) del D.Lgs.163/2006 cui intende affidare la progettazione esecutiva iscritto **ai sensi dell'art.90 comma 7 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. ed int. negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali** secondo le competenze normativamente previste ed alleghi altresì:

* curriculum del professionista/i associato/i o indicato/i, redatto **secondo l'allegato Mod. N**, sottoscritto dal professionista e corredato da copia del documento di identità del sottoscrittore;

* la dichiarazione sostitutiva (vedi **Modelli F1-F2**) resa e sottoscritta dallo stesso ai sensi del D.P.R. n.445/2000 in ordine del possesso dei requisiti (requisiti di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. - che vengono autocertificati in sede di gara salva comprova ex art.48 comma 1 e 2 del D.Lgs.163/06 - e quanto altro riportato nei succitati modelli) e di seguito indicati:

- iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali secondo le rispettive competenze normativamente previste (ovvero, se trattasi di professionista stabilito in altro Stato della Unione Europea, o in altri Stati indicati all'art.47 del D.Lgs.163/06, nei corrispondenti registri professionali dello Stato di appartenenza);

- inesistenza delle condizioni di esclusione di cui agli artt. 38 e 90 comma 8 del D.Lgs.163/06 e all'art.253 del D.P.R. 207/2010;

- possesso dei requisiti previsti rispettivamente dagli artt. 254 e 255 e 256 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. per le società di ingegneria, le società professionali i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneri;

- possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi di cui all'**art.267** del **D.P.R.207/2010** e succ. mod. ed int. e cioè:

- l'avvenuto espletamento nel **decennio** antecedente la pubblicazione del bando di gara relativo al presente appalto, di **servizi** di cui all'**art.252** del **D.P.R.207/2010** e succ. mod. ed int., relativi ai lavori appartenenti **ad ognuna delle classi e categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi da affidare**, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vi-

genti tariffe professionali, come indicato nel presente disciplinare, per un importo globale per ogni classe e categoria non inferiore ad un valore di **1** volte l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione da affidare calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie quindi per un importo non inferiore agli importi di seguito riportati (requisito di capacità tecnico professionale di cui all'**art.263 c.1 lett. b** del **D.P.R.207/2010** e succ. mod. ed int.):

Tipologia di progettazione	Importo lavori	classe e categ.	Valore requisito di partecipazione 1 volta
Opere edili di edilizia commerciale e residenziale nonché di recupero di edifici vincolati	€ 2.121.045,37	lc/ld	€ 2.121.045,37
Opere strutturali generiche nonché complesse	€ 1.490.660,52	lg/lf	€ 1.490.660,52
Impianti elettrici	€ 1.185.752,69	lllc	€ 1.185.752,69
Impianti meccanici, termici e condizionamento	€ 1.252.300,03	lllb	€ 1.252.300,03
Sommano	€ 6.049.758,60		

Nella terza colonna della suddetta tabella sono riportate in corsivo le ulteriori categorie appartenenti alla stessa classe che possono essere utilizzate per comprovare i requisiti richiesti (servizi espletati).

* Scheda referenze Professionali (utilizzare **Mod. O** allegato al presente disciplinare): da predisporre per ogni singolo lavoro al quale si riferisce il servizio effettuato segnalato al punto 13 del Mod. F1 o al punto 18 del Mod. F2, in relazione ai requisiti di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010 indicati nella su riportata tabella; la suddetta scheda dovrà indicare il professionista che ha svolto il servizio, la natura delle prestazioni effettuate, e dovrà essere sottoscritta dallo stesso.

Si precisa che gli importi richiesti ai sopraindicati punti devono intendersi **al netto di qualsiasi onere fiscale e/o previdenziale.**

Ai sensi dell'art.267 comma 4 del D.P.R.207/2010 i servizi di cui all'art.252 del succitato D.P.R. valutabili per la dimostrazione dei requisiti sono quelli iniziati ed ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata ed approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa

relativi. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati ai sensi del D.P.R.445/00 dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima (art.263 comma 2 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int).

Per i raggruppamenti di professionisti vedi il paragrafo **AO "ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI Professionisti"**.

La mancata presentazione delle dichiarazioni succitate o anche di una sola di esse, nonché della documentazione richiesta nel bando e nel presente disciplinare, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte per le stesse nel bando e nel disciplinare di gara o la loro incompletezza **invalidano l'offerta** comportando **l'esclusione dalla gara se previste dalle vigenti disposizione di legge e di regolamento.**

Ai sensi dell'**art.38 comma 1 lett. m quater** e comma 2 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. ed int. saranno esclusi altresì dalla gara i concorrenti che si trovino rispetto ad altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'art.2359 C.C. o in una relazione anche di fatto, se si accerti che la situazione di controllo o la situazione di fatto comporta che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. **La verifica e la eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.** A tal fine i concorrenti dovranno dichiarare quanto previsto al **punto 20 del Modello "A" di autocertificazione.**

R.2 PROPOSTA TECNICA (da inserire nel **Plico B** come sopra precisato al paragrafo "Modalità di presentazione dell'offerta"):

I concorrenti dovranno, **per ciascun elemento/sub elemento** di valutazione discrezionale di seguito riportato, presentare **a pena di esclusione** la seguente **documentazione** relativa alle scelte migliorative proposte (di cui al **paragrafo C sotto la voce "Proposte Migliorative"** del presente disciplinare).

I documenti che l'Impresa ritiene di presentare e costituenti la offerta tecnica, elaborati in maniera chiara e dettagliata, **dovranno far riferimento specificamente e separatamente** ai singoli elementi/sub elementi oggetto di valutazione come di seguito specificati, ed andranno presentati in una unica copia e divisi

in **sotto-fascicoli** riportanti la denominazione del relativo elemento/sub-elemento cui il sotto-fascicolo si riferisce.

Tutti i documenti tecnici presentati dovranno essere **debitamente firmati e timbrati** dal legale rappresentante della Impresa in caso di raggruppamenti o consorzi già costituiti, detti documenti dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante della impresa mandataria o del consorzio; in caso di raggruppamenti o consorzi non ancora costituiti detti documenti dovranno essere sottoscritti dai legali rappresentanti di tutte le imprese che intendono raggrupparsi o consorziarsi.

N.B. Spetterà al concorrente con apposita autonoma dichiarazione da produrre in sede di offerta tecnica (vedi **mod. G di autocertificazione**), motivare e documentare quali parti della offerta tecnica costituiscono segreti tecnici o commerciali ai sensi dell'art.13 c. 5 lett. a) del D.Lgs.163/06 e s.m.

Della eventuale presenza della suddetta dichiarazione all'interno del plico B (Proposta tecnica) presentato dai concorrenti, verrà data contezza nei verbali di gara.

Fatto salvo quanto altro previsto dall'art.13 succitato, in carenza di detta segnalazione adeguatamente motivata e comprovata esse saranno integralmente accessibili ai terzi.

La disamina delle suddette segnalazioni spetterà alla Stazione Appaltante, ove vi siano richieste di accesso aventi ad oggetto l'offerta tecnica.

La busta "Offerta tecnica" deve contenere la documentazione necessaria ai fini dell'attribuzione dei punteggi relativamente ai seguenti elementi di valutazione:

- 1) Soluzioni alternative per la ristrutturazione
- 2) Proposte costruttive per la nuova costruzione
- 3) Soluzioni migliorative riguardanti le modalità di demolizione e di scavo, finalizzate a garantire l'integrità delle strutture esistenti
- 4) Ottimizzazione delle utilizzazioni e della manutenzione
- 5) Uso di fonti energetiche alternative
- 6) Soluzioni estetiche e funzionali
- 7) Organizzazione del cantiere con riferimento alla sicurezza, alla sistemazione del verde esterno, alla riduzione delle polveri, all'impatto acustico e al trattamento dei rifiuti.

Per ciascun elemento di valutazione discrezionale sopradescritto, l'Impresa dovrà presentare, in sede di offerta, la seguente documentazione relativa alle scelte migliorative proposte:

- Una relazione su carta formato A4 con numero massimo di 10 (dieci) pagine (utilizzando solo il fronte con massimo 25 righe carattere Times New Roman 12);
- Schede in numero massimo di 10 (dieci) su carta formato A4 (solo fronte) con individuazione precisa dei componenti e materiali proposti e loro caratteristiche;
- Eventuali disegni e/o schemi in numero massimo di 5 (cinque).

R.3 OFFERTA ECONOMICA (da inserire nel **Plico C** come sopra precisato al paragrafo Q "Modalità di presentazione dell'offerta"). Il suddetto plico dovrà riportare la dicitura esterna "PLICO C - offerta economica" e dovrà contenere:

a) l'offerta di ribasso espressa in percentuale, sia in cifre sia in lettere, **sull'importo a base di gara per lavori e progettazione**, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, redatta in italiano e sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente. **In caso di discordanza tra ribasso indicato in cifre e ribasso indicato in lettere verrà preso in considerazione quello più vantaggioso per l'Amministrazione.** Non saranno ammesse offerte alla pari e/o in aumento rispetto all'importo complessivo a base di gara.

Ai sensi dell'art.53 comma 4 del D.Lgs.163/2006 e dell'**art.118 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. per le prestazioni a corpo**, il prezzo convenuto non può essere modificato sulla base della verifica della quantità o della qualità della prestazione, per cui il computo metrico estimativo, posto a base di gara ai soli fini di agevolare lo studio dell'intervento, non ha valore negoziale. Prima della formulazione dell'offerta, il concorrente ha l'obbligo di controllarne le voci e le quantità attraverso l'esame degli elaborati progettuali e pertanto di formulare l'offerta medesima tenendo conto di voci e relative quantità che ritiene eccedenti o mancanti.

N.B. Ai sensi dell'art.119 comma 5 del D.P.R.207/2011, **l'offerta va inoltre accompagnata, a pena di inammissibilità, dalla dichiarazione:** di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta, che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, resta comunque fissa ed invariabile (vedi **Modello "H"**).

In calce all'offerta, va apposta la data di effettiva redazione della stessa e NON quella del giorno in cui verrà effettuata la gara.

La **dichiarazione di offerta** e la **dichiarazione** (Mod. H) di cui sopra **a corredo della offerta economica** (vedi lett. a del presente paragrafo R.3), dovranno essere sottoscritte dal legale rappresentante del concorrente; si precisa che nel caso di raggruppamenti non ancora costituiti: occorre la sottoscrizione di tutti i soggetti componenti il raggruppamento; in caso di raggruppamenti già costituiti: basterà la sottoscrizione del capogruppo.

Tutta la suindicata documentazione andrà inserita nel plico "C"

Si precisa che:

- le riduzioni percentuali offerte in sede di gara resteranno fisse ed invariabili per tutta la durata del lavoro;
- non potranno essere presentate offerte solo per una parte delle prestazioni di lavori oggetto del bando di gara;
- non saranno accettate offerte sostitutive e/o integrative.

S. **Inizio Procedura di aggiudicazione:** L'inizio delle procedure di gara è fissato per il **giorno 13.11.2012 alle ore 10,00** presso gli uffici del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Toscana - Umbria - sede di Firenze, via dei Servi n°15 - Firenze tel. 055/2606305-306. Maggiori dettagli al riguardo sono indicati nel paragrafo "Verifiche e procedure di aggiudicazione" del presente **disciplinare di gara** disponibile sul **Sito internet riportato al successivo punto AG.**

T. **Svincolo offerta:** Il periodo decorso il quale gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta è stabilito in giorni 180 dalla scadenza del termine per la presentazione della offerta (art.11 comma 6 del D.Lgs.163/06), qualora nel frattempo l'Amministrazione non abbia aggiudicato i lavori.

U. **Aggiudicazione - Individuazione della offerta economicamente più vantaggiosa - Anomalia - Verifiche e Procedura di aggiudicazione:** Si procederà alla aggiudicazione individuando preliminarmente l'offerta economicamente più vantaggiosa con i criteri ed il metodo indicati al paragrafo di cui alla lettera **C** del presente disciplinare di gara, e procedendo poi ai sensi di quanto disposto dall'**art.120 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int., come meglio dettagliato nel presente disciplinare di gara ai paragrafi R** "Documentazione Occorrente per partecipare alla gara" e **U** "Verifiche e Procedure di aggiudicazione".

La stazione appaltante procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

E' in facoltà della Stazione appaltante, ai sensi dell'art.81 comma 3 del d.lgs.163/2006 e succ. mod. ed int. non procedere ad aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto Non saranno prese in considerazione offerte incomplete o irregolari, parziali o che presentino osservazioni, restrizioni o riserve.

INDIVIDUAZIONE DELLA OFFERTA ECONOMICAMENTE PIU' VANTAGGIOSA

La individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa relativa alla esecuzione dei lavori in oggetto indicati, sarà effettuata da una Commissione giudicatrice, nominata dalla Stazione Appaltante dopo la presentazione delle offerte.

L'aggiudicazione verrà effettuata applicando il metodo aggregativo-compensatore di cui all'allegato G al D.P.R. n. 207/2010, con le specificazioni che seguono:

a) la valutazione dell'offerta tecnica (a) avviene distintamente per ciascuno degli elementi (i) a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale sopraelencati:

- in base alla documentazione che costituisce l'offerta tecnica (a), a ciascun elemento di valutazione (i) è attribuito un punteggio discrezionale $V(a)_i$ da ciascun commissario variabile tra zero e uno, con le modalità sotto descritte;
- viene calcolata la media dei punteggi attribuiti da ciascun commissario $V(a)_i$ ($V(a)_1, V(a)_2, V(a)_3, V(a)_4, V(a)_5, V(a)_6, V(a)_7$);

In relazione a quanto sopra indicato, ognuno dei componenti della commissione giudicatrice attribuirà discrezionalmente i seguenti coefficienti:

- | | |
|----------------------------------------------|----------------------------|
| - offerta giudicata ottima | ⇒ coefficiente pari a 1,0; |
| - offerta giudicata distinta | ⇒ coefficiente pari a 0,8; |
| - offerta giudicata buona | ⇒ coefficiente pari a 0,7; |
| - offerta giudicata sufficiente | ⇒ coefficiente pari a 0,6; |
| - offerta giudicata insufficiente | ⇒ coefficiente pari a 0,3; |
| - offerta giudicata gravemente insufficiente | ⇒ coefficiente pari a 0,0; |

b) Per quanto riguarda il prezzo, il punteggio verrà attribuito mediante la seguente formula:

$$P_{\text{prezzo}} = V(e)_i * 30$$

Il coefficiente $V(e)_i$ viene calcolato con il metodo della interpolazione lineare, corretto mediante l'introduzione del prezzo soglia, ex art. 83, comma 2, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., come segue:

se: $P_i \leq P_{\text{soglia}}$: Coefficiente $V(e)_i = 1$

viene attribuito il coefficiente 1 a tutte le offerte con prezzo offerto pari o inferiore al prezzo soglia.

se $P_i > P_{\text{soglia}}$: Coefficiente $V(e)_i = \frac{P_{\text{base}} - P_i}{P_{\text{base}} - P_{\text{soglia}}}$

Dove:

P_{prezzo} = punteggio assegnato all'elemento di valutazione

P_i = Prezzo complessivo offerto dal concorrente i-esimo

P_{base} = Importo a base d'appalto al netto degli oneri per la sicurezza

n = numero delle offerte ammesse alla gara

P_{soglia} = ΣP_i [media aritmetica dei prezzi complessivi offerti]

$V(e)_i$ = coefficiente attribuito alla offerta i-esima variabile tra 0 e 1.

Si precisa che il prezzo offerto dal concorrente rimane fisso ed invariabile anche in seguito all'individuazione del prezzo soglia in sede di gara, ovvero il contratto d'appalto riporterà il valore effettivamente offerto dal vincitore.

- c) il punteggio $P(a)_i$ dell'elemento i per l'offerta (a) (indice di valutazione) è individuato moltiplicando il relativo coefficiente $V(a)_i$ per il peso (ponderazione) W_i indicato nella tabella sopra;

$$P(a)_i = V(a)_i \times W_i$$

- d) la graduatoria per l'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata sommando i punteggi attribuiti a tutti gli elementi dell'offerta di ciascun concorrente, mediante l'applicazione della formula:

$$C(a) = \sum_{i=1..n} P(a)_i$$

$C(a)$ è l'indice di valutazione dell'offerta (a) , corrispondente al punteggio in graduatoria

n è il numero degli elementi da valutare (nel caso 7)

$P(a)_i$ è il punteggio dell'elemento i per l'offerta (a)

$\sum_{i=1..n}$ è la somma dei punteggi di ciascun elemento dell'offerta

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio complessivo.

Nota Bene:

I calcoli saranno effettuati utilizzando fino alla **terza cifra** decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque.

L'offerta economicamente più vantaggiosa sarà quella che avrà ottenuto l'indice di valutazione $C(a)$ o punteggio più alto.

Nel caso di offerte con uguale punteggio, sarà considerata economicamente più vantaggiosa l'offerta che presenti il maggior punteggio relativo al "valore tecnico".

Qualora anche i punteggi attribuiti al "valore tecnico" dovesse essere uguali, l'offerta economicamente più vantaggiosa sarà individuata tramite sorteggio ai sensi dell'art.77 del R.D.827/24.

La stazione appaltante **valuta la congruità delle offerte** ai sensi dell'art.86, comma 2, del D.Lgs.163/2006 e 121 comma 10 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. Non saranno ammesse alla gara di appalto le offerte in aumento rispetto all'importo complessivo a base di gara.

ANOMALIA

In presenza di offerte **anomale**, si procederà alla determinazione della soglia di anomalia, con le modalità dell'art.86 comma 2, 87

e succ. del D.Lgs.163/2006 e dell'**art.121 comma 10 del D.P.R. 207/2010 e succ. mod. ed int.**

Ai sensi dell'art.86 comma 2 e s.m. del D.Lgs.163/2006 la **condizione di anomalia della offerta ricorre** quando sia i punti relativi al prezzo sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal presente disciplinare.

Quando un'offerta appaia anormalmente bassa, la stazione appaltante richiede all'offerente le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo posto a base di gara nonché relative agli altri elementi di valutazione dell'offerta, procedendo ai sensi dell'art.88. All'esclusione può provvedersi solo all'esito dell'ulteriore verifica, in contraddittorio (art.87).

N.B. Si segnala che spetterà al concorrente, qualora ne ricorra la fattispecie, in sede di produzione dei giustificativi richiesti dalla Stazione Appaltante, **dichiarare motivare e documentare quali parti di dette giustificazioni costituiscono segreti tecnici o commerciali** ai sensi dell'art.13 c.5 lett. a) del D.Lgs.163/2006 e s. m.

Della eventuale presenza di detta dichiarazione verrà data concretezza nel parere del R.U.P.

In carenza di detta segnalazione adeguatamente motivata e comprovata esse saranno integralmente accessibili ai terzi.

La disamina delle suddette segnalazioni spetterà alla Stazione Appaltante ad aggiudicazione avvenuta, ove vi siano richieste di accesso aventi ad oggetto le giustificazioni della offerta.

Ai sensi dell'art.88 comma 7 del succitato decreto, sarà sottoposta a verifica la prima migliore offerta e se ritenuta anomala, si procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte, fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere **contemporaneamente alla suddetta verifica di anomalia delle migliori offerte non oltre la quinta.**

All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta nel suo complesso, inaffidabile e procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt.11 e 12, all'aggiudicazione in favore della migliore offerta non anomala.

L'Amministrazione si riserva ogni facoltà **di non procedere all'aggiudicazione** dell'appalto ai sensi dell'art.81 comma 3 del D.Lgs. 163/06, **qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea** in

relazione all'oggetto del contratto; in tal caso le ditte partecipanti non potranno avanzare alcun tipo di richiesta a fronte della partecipazione effettuata.

In base a quanto previsto dall'art.86, comma 3 del Decreto Legislativo n.163/2006 la stazione appaltante si riserva comunque la facoltà di valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

VERIFICHE E PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE

1. Nel giorno fissato per l'espletamento della gara, **in seduta pubblica**, la Commissione giudicatrice procede:
 - alla verifica della conformità dei plichi pervenuti relativamente ai requisiti esterni richiesti nel bando e presente disciplinare di gara;
 - alla verifica della presenza, all'interno di ciascun plico pervenuto, delle buste contrassegnate rispettivamente dalle lettere **A - B - C** e della loro conformità ai requisiti esterni richiesti nel bando e nel disciplinare di gara.
 - alla apertura della "**busta A - Documentazione Amministrativa**" ed all'esame dei documenti in essa contenuti, che devono essere siglati dalla Commissione di gara, al fine di verificare la correttezza e la completezza delle dichiarazioni e documentazioni prodotte dai concorrenti escludendoli dalla gara in caso negativo delle suddette verifiche. Al riguardo si rappresenta che la mancata presentazione anche di una sola delle certificazioni e/o dichiarazioni richieste, così come qualsiasi irregolarità o inosservanza delle formalità prescritte o la loro incompletezza invalidano l'offerta **comportando l'esclusione dalla gara se previste dalle vigenti disposizioni di legge e di regolamento**.
 - a **sorteggiare**, ai sensi e per gli effetti **dell'art.48** del D.Lgs.163/06 e s.m., il 10% del numero delle offerte ammesse arrotondato alla unità superiore. Ai sorteggiati verrà richiesto a mezzo fax di comprovare, entro 10 giorni dalla richiesta, il possesso dei requisiti **di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010** autocertificati in sede di gara e relativi ai soggetti designati della redazione della progettazione esecutiva. La dimostrazione è fornita attraverso la produzione della documentazione indicata alla successiva Sezione **AP** del presente Disciplinare "Documentazione di Comprova dei requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico/organizzativa professionale").

I concorrenti sono pertanto invitati a preconstituire la suddet-

ta documentazione di comprova ed ad indicare il proprio numero di fax sia sul plico esterno sia nel modello "A" di auto-certificazione. La richiesta sarà inviata tramite fax al numero indicato dal concorrente/i e la documentazione di comprova dovrà pervenire a pena di esclusione **entro 10 giorni dalla richiesta:** in caso di mancata o errata indicazione del suddetto numero di fax, l'Amministrazione non sarà responsabile per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

La mancata produzione della documentazione richiesta, così come la produzione di documentazione che non confermi il possesso dei requisiti indicati nel Bando e Disciplinare di gara, determina l'esclusione del concorrente dalla gara e le conseguenze di cui all'art.48, comma 1, del Codice.

La verifica dei certificati SOA dichiarati dai sorteggiati in sede di gara verrà effettuata d'ufficio dalla Stazione Appaltante tramite collegamento informatico con il sito della Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici.

2. La Commissione di gara, **in successiva seduta pubblica**, la cui data verrà indicata al termine della prima seduta pubblica di apertura della gara e verrà inoltre resa nota sul sito di cui al punto **AG** del presente disciplinare procede:
 - alla disamina della documentazione prodotta dai sorteggiati a comprova dei requisiti economico finanziari e tecnico organizzativi ed alla loro ammissione o esclusione dalla gara. Quando tale prova non sia fornita, o non risultino confermate le dichiarazioni contenute nell'offerta, l'Ente appaltante procederà all'esclusione del concorrente dalla gara, alla escussione della relativa cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto alla Autorità per i provvedimenti di cui all'art.6 comma 11 del D.Lgs.163/2006 e s.m.
 - la Commissione procederà poi, nella stessa seduta pubblica **alla apertura del "Plico B - documentazione Tecnica" al fine di una lettura meramente ricognitiva** della documentazione tecnica, richiesta nel bando e disciplinare di gara, in esso contenuta, che verrà siglata dalla Commissione di gara.
3. La Commissione di gara, in una o più **sedute riservate** anche successive, procederà poi **alla disamina** della documentazione tecnica contenuta nel plico **"B - Documentazione tecnica"** ed alla valutazione della stessa secondo le modalità indicate nel bando e nel presente disciplinare di gara, ed alla assegnazione dei relativi punteggi secondo le modalità indicate nei succitati elaborati.
4. In **seduta pubblica** successiva, la cui data sarà resa formalmente nota, **a mezzo fax** al numero indicato nella domanda di partecipazione, ai soli ammessi alla gara, la Commissione di gara:

- dar  lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, in applicazione dei sistemi di calcolo indicati nel bando e nel presente disciplinare di gara;
 - proceder  all'apertura della **"Busta C"**, alla lettura della offerta economica ed al calcolo dei relativi punteggi in applicazione dei sistemi di calcolo indicati nel bando e nel presente disciplinare di gara.
 - proceder  poi al calcolo del punteggio totale come previsto nel bando e nel presente disciplinare di gara ed alla formazione della graduatoria delle offerte economicamente pi  vantaggiose **in ordine decrescente di importanza**.
5. Si proceder  poi alla individuazione delle offerte **anormalmente basse** ai sensi dell'art.86 comma 2, 87, 88 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. ed int. e dell'**art.121 comma 10 del D.P.R.207/2010** e succ. mod. ed int.
- in assenza di offerte anomale ai sensi dell'art.86 comma 2 del succitato decreto, ferma restando la facolt  di cui all'art.86 - comma 3 - del succitato decreto, l'aggiudicazione provvisoria della gara avverr  a favore del concorrente primo in graduatoria e che quindi avr  raggiunto il maggior punteggio
 - in presenza di offerte anomale si proceder  ai sensi degli artt.87, 88 e ss. del succitato D.Lgs.163/2006 e dell'**art. 121 comma 10 del D.P.R.207/2010 e succ. mod. ed int. sottoponendo a verifica le offerte come gi  precisato al presente paragrafo sotto la voce "Anomalia"**.
- All'esito del procedimento di verifica la stazione appaltante dichiara le eventuali esclusioni di ciascuna offerta che, in base all'esame degli elementi forniti, risulta nel suo complesso, inaffidabile e **procede, nel rispetto delle disposizioni di cui agli artt.11 e 12 del D.Lgs.163/06, all'aggiudicazione** in favore della migliore offerta non anomala.
- Si proceder  all'aggiudicazione dell'appalto **anche in presenza di una sola offerta valida**, purch  ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione.
6. L'Amministrazione si riserva la facolt  di verificare il contenuto delle dichiarazioni prodotte dalle imprese concorrenti a corredo dell'offerta ed in ogni caso proceder  alla suddetta verifica per l'aggiudicatario.
- Per i concorrenti non stabiliti in Italia trover  applicazione l'art.38 commi 4 e 5 del D.Lgs. n.163/2006 e succ. mod. ed int.
- L'Amministrazione si riserva la facolt  di escludere dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussista adeguata affidabilit  professionale, in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informatico dell'Autorit , risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave

negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione dei lavori affidati da diverse stazioni appaltanti.

Ai sensi dell'**art.38 comma 1 lett. m quater e comma 2** del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. saranno esclusi altresì dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. **La verifica e la eventuale esclusione** sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

A tal fine i concorrenti dovranno dichiarare quanto previsto al **punto 20 del Modello "A" di autocertificazione.**

7. L'Amministrazione richiederà d'ufficio i certificati del Casellario Giudiziale Generale relativi ai soggetti elencati nel modello "B" - dell'impresa appaltatrice aggiudicataria, al fine di verificare l'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art.38 del D.Lgs.163/06 succ. mod. ed int. Si fa presente che qualora risulti per uno dei sopra-indicati soggetti una condanna per uno di tali reati, il concorrente aggiudicatario decadrà dall'aggiudicazione e verrà incamerata la cauzione provvisoria.
8. L'Amministrazione richiederà d'ufficio i certificati relativi ai soggetti di cui al modello "C" dell'impresa appaltatrice aggiudicataria, al fine di verificare l'insussistenza dei procedimenti pendenti per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art.3 della Legge n.1423 del 27.12.1956. Si fa presente che qualora risulti, per uno dei sopraindicati soggetti, pendente un procedimento per l'applicazione di una misura di prevenzione, il concorrente aggiudicatario decadrà dall'aggiudicazione.
9. **L'aggiudicazione definitiva** dei lavori è subordinata all'approvazione degli atti di gara da parte di tutti gli Organi Competenti anche in sede di controllo.
10. In data **06.09.2012 responsabile del procedimento** ha acquisito dal direttore dei lavori la dichiarazione di cui **all'art.106 comma 1 del D.P.R.207/2010.**
11. Il progetto, in conformità a quanto disposto dall'art.112 del D.Lgs.163/2006 è stato verificato ai sensi e per gli effetti di cui agli artt.46, 47, 48 e 49 del D.P.R. n°554/1999.
12. Il contratto verrà stipulato entro il termine di **60** giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva; tale termine è interrotto per tutta la durata del reperimento dei documenti atti alla verifica del possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di gara e per la stipula del contratto. L'aggiudicataria dovrà produrre i documenti che saranno richiesti per

la stipula del contratto dalla stazione appaltante entro il termine perentorio che all'uopo sarà fissato, a pena di decadenza dalla aggiudicazione.

Ai sensi dell'art.11 comma 10 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. il contratto non può comunque essere stipulato prima di **35** giorni dall'invio dell'ultima comunicazione del provvedimento di aggiudicazione definitiva di cui all'art.79 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. salvo ch  nelle ipotesi di cui al comma 10 bis della medesima norma.

Ai sensi dell'art.53 comma 5 del D.Lgs.163/06 l'esecuzione dei lavori pu  iniziare solo dopo l'approvazione, da parte della stazione appaltante, del progetto esecutivo.

13. L'Amministrazione non proceder  alla restituzione dei documenti di gara ad eccezione della cauzione.

Tale cauzione sar  svincolata per l'aggiudicatario automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto (art.75 comma 6 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n 163 succ. mod. ed int.) mentre ai soggetti non aggiudicatari verr  restituita successivamente all'aggiudicazione definitiva (art.75 comma 9 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n 163).

14. La risoluzione delle eventuali controversie, ad eccezione di quelle di cui all'art.240 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n 163, sar  di competenza del giudice ordinario del luogo ove il contratto sar  stipulato ai sensi dell'art.34 comma 1 del Capitolato Generale di Appalto per le opere di competenza del Ministero Lavori Pubblici approvato con D.M. 145/2000.

15. La definizione delle controversie rientranti nell'ipotesi di cui all'art.240 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n 163,   disciplinata dal suddetto articolo, ferma restando la esclusione della competenza arbitrale.

16. L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilit  dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 136/2010.

V. **Avvalimento:** Ai sensi dell'art.49 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n 163 il concorrente singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art.34 del suddetto decreto, pu  dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico finanziario, tecnico, organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione SOA, **avvalendosi** dei requisiti di un altro soggetto o della attestazione di un altro soggetto e **producendo** a tal fine oltre a copia conforme all'originale ai sensi del D.P.R.445/00 della **attestazione SOA** propria e della impresa ausiliaria anche le **dichiarazioni di cui ai modelli "D" ed "E"** richiamati al **paragrafo R** "Documentazione per partecipare alla gara" ed **AQ** "Elenco modulistica" del presente disciplinare di

gara. **Il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.**

Non è consentito a pena di esclusione che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente e che partecipino all'appalto sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale dei requisiti (art.49 comma 8 D.Lgs.163/06).

Non è ammesso l'avvalimento parziale attraverso cioè l'integrazione dei requisiti SOA parzialmente posseduti dal concorrente con quelli parzialmente posseduti dall'ausiliario che deve invece integralmente ed autonomamente possederli.

W. **Subappalti:** I subappalti saranno autorizzati in ottemperanza a quanto disposto dall'art.118 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163 succ. mod. ed int. e tenuto conto di quanto dispone l'art.30 lett. c) D.P.R.34/00 e gli artt.**109 e 170 D.P.R. 207/2011** e succ. mod. ed int.

Si fa presente, inoltre, che le imprese partecipanti al pubblico incanto **non potranno essere subappaltatrici** delle opere oggetto del presente bando/disciplinare di gara.

Non saranno prese in considerazione richieste di subappalto irregolari avanzate in sede di gara. Il subappaltatore prescelto dall'aggiudicatario, dovrà essere in possesso dei requisiti di qualificazione e di abilitazione previsti dalla normativa vigente in relazione alla tipologia ed all'importo dei lavori da eseguire in subappalto.

E' fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere entro 20 (venti) giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi aggiudicatari via via corrisposti al subappaltatore o cottimista con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora gli affidatari non trasmettano le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, la Stazione Appaltante sospenderà i pagamenti a favore degli affidatari.

Si applica l'art.35 comma da 28 a 34 della Legge n°248 del 04.08.2006 relativo alla responsabilità solidale dell'appaltatore con il subappaltatore per la effettuazione e il versamento delle ritenute fiscali sui redditi di lavoro dipendente e versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti a cui è tenuto il subappaltatore.

Ai sensi dell'art.37 comma 11 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. in caso di subappalto di categorie specialistiche **di cui all'art.72 comma 4 del D.P.R.554/99 e superiori al 15% dell'importo dell'opera a base di gara** la stazione appaltante provvederà alla corresponsione diretta al subappaltatore dell'im-

porto delle prestazioni eseguite dallo stesso, nei limiti del contratto di subappalto; si applica in tal caso l'art.118 comma 3 ultimo periodo del D.Lgs.163/06; l'eventuale subappalto non può essere senza ragioni obiettive suddiviso.

Per l'espletamento della attività di **progettazione esecutiva** vale quanto disposto dall'art.91 comma 3 del D.Lgs.163/06.

Z. **Lingua:** Tutti i documenti, le dichiarazioni e l'offerta debbono essere redatti in lingua italiana. Per le imprese straniere la traduzione in lingua italiana deve essere giurata a norma di legge.

AA. **Controversie:** Ai sensi e per gli effetti art.241 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163 succ. mod. ed int. si esclude la competenza arbitrale intendendo questo Istituto adire, in via esclusiva, il Giudice Ordinario.

AB. **Fallimento e risoluzione del contratto:** Nel caso di fallimento o di liquidazione coatta e concordato preventivo dello stesso o di risoluzione del contratto **ai sensi degli artt.135 e 136 del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int.**, l'Amministrazione si riserva le facoltà di cui all'art.140 del Decreto Lgs.163/2006 succ. mod. ed int. o di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 11, comma 3 del decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252".

AC. **Forma del contratto:** Il contratto verrà stipulato in forma pubblico-amministrativa.

AD. **Varianti:** Per le varianti in corso d'opera troverà applicazione l'art.132 del D.Lgs. n°163/2006 succ. mod. ed int. e **gli artt. 161, 162, 163 del D.P.R.207/2010** e succ. mod. ed int.

AE. **Allegati al contratto:** Al contratto dovranno essere allegati i seguenti elaborati:

- il certificato d'iscrizione al registro delle imprese istituito presso la C.C.I.A.A.;
- offerta;
- verbale di gara;
- la cauzione definitiva;
- schema di contratto;
- capitolato speciale di appalto ed elenco prezzi;
- elaborati grafici progettuali e relazioni;
- piano di manutenzione;
- piano di sicurezza;
- cronoprogramma.

AF. **Spese contrattuali:** sull'originale del contratto e su due copie conformi dovranno essere apposte le necessarie marche da bollo da € 14,62= ogni quattro facciate. Le spese di copia e le spese di registrazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario che dovrà provvedere al pagamento entro cinque giorni dalla richiesta. Ove nel termine di cui sopra l'appaltatore non abbia ottemperato a quanto sopra o non si sia presentato per la stipulazione del contratto nel giorno e nell'ora stabiliti dalla stazione appaltante, questa Amministrazione disporrà la risoluzione per inadempienza, riservandosi di richiedere il risarcimento degli eventuali maggiori danni.

AG. **Indirizzo Sito internet:**

www.comune.firenze.it/soggetti/ooptoscana/Home_page.html

Sito Osservatorio Regione Toscana:

<http://www.rete.toscana.it/gar/appalti/online.htm>

AH. **Responsabile del procedimento:** Il responsabile del procedimento è il dirigente Dott. Ing. Sergio Fittipaldi tel. 055.2606328 - cell 335-407464.

AI. **Privacy:** Ai sensi dell'art. 10 Legge 31.12.1996, n°675 e successive modifiche si informa che i dati forniti dalle imprese sono da questa Amministrazione trattati per le sole finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipulazione e gestione dei contratti. Il trattamento dei dati sarà improntato a liceità e correttezza nel rispetto della citata legge e dei relativi obblighi di riservatezza.

AL. **Procedure di ricorso:** l'organismo responsabile per le procedure di ricorso è il TAR Toscana. Termine: 30 giorni.

AM. **Comunicazioni ex art.79 comma 5 quinquies del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int.**

Ai sensi dell'art.79 comma 5 quinquies del D.Lgs.163/06 e succ. mod. ed int. il concorrente, all'atto di presentazione della offerta deve indicare (vedi modello A di autocertificazioni) **un numero di telefax** e il domicilio eletto per le comunicazioni di cui all'art.79 comma 5 bis inerenti la procedura in oggetto, **assentendo espressamente a che le comunicazioni inerenti la procedura in oggetto possano essergli fatte via fax.**

AN. **Associazioni Temporanee di Imprese e Consorzi**

Nel caso di raggruppamento di Imprese, la domanda e le predette dichiarazioni sostitutive e/o attestazioni SOA dovranno essere prodotte:

- in caso di raggruppamenti già costituiti: dal capogruppo; gli

associati di raggruppamenti già costituiti dovranno rendere oltre alla domanda, le dichiarazioni di cui ai nn.1 - 2 - 6bis - 7 - 8 - 9 - 10 - 11 - 12 - 14 - 15 - 16 - 17 - 18 - 19 - 20 - 21 - 22 - 23 - 24 - 25 - 26 - 27 - 28 - 29 - 30 - 31 - 32 del Modello A di autocertificazione e le dichiarazioni di cui ai modelli B e C.

Nel caso di associazione o consorzio o GEIE già costituito, occorre inoltre allegare mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE; dall'atto costitutivo del raggruppamento **dovrà risultare, oltre al tipo di raggruppamento costituito (orizzontale, verticale o misto) anche la quota di partecipazione** al raggruppamento medesimo da parte di ciascuna impresa riunita);

- in caso di raggruppamenti non ancora costituiti: da tutti i soggetti componenti il raggruppamento; in tal caso la domanda dovrà contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse, qualificata come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti (artt. 34 e 37 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163); il nominativo della capogruppo dovrà essere indicato nella medesima dichiarazione, unitamente **al tipo** di raggruppamento (orizzontale, verticale o misto) ed alla **quota di partecipazione** al raggruppamento medesimo da parte di ciascuna impresa riunita (art. 37 comma 13 del d.lgs. 12 aprile 2006 n°163). Le quote di partecipazione al raggruppamento devono corrispondere alle qualificazioni possedute ed attestate dalle SOA;

- in caso di progettista associato, quest'ultimo non potrà che rivestire il ruolo di mandante;

- le Imprese riunite in Associazione temporanea **devono eseguire i lavori** nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento (art.37 comma 13 del D.Lgs. 12 aprile 2006 n°163).

Anche l'offerta, nonché la cauzione provvisoria del 2% dovranno essere **sottoscritte** da **tutte** le imprese che costituiranno i raggruppamenti o i consorzi.

Trova applicazione nei confronti delle Associazioni Temporanee di Imprese la normativa prevista **dall'art.92 del D.P.R.207/2010**; pertanto, **per A.T.I. orizzontali: in applicazione dell'art.92 (2°c.) del 207/2010** i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti per le imprese singole devono essere posseduti dalla capogruppo o da un'impresa consorziata nella misura minima del **40%** dell'importo dei lavori; la restante percen-

tuale è posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del **10%** dell'importo dei lavori. L'Impresa mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria superiore **rispetto a ciascuna delle mandanti.**

I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo nella percentuale corrispondente alle quote di partecipazione, nel rispetto delle percentuali minime di cui sopra. Per A.T.I. verticali: in applicazione dell'art.92 (3°c.) del D.P.R.207/2010 i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti per le imprese singole devono essere posseduti dalla capogruppo nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola.

Fatto salvo quanto previsto dall'art.37 comma 11 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006, i requisiti relativi alle lavorazioni scorporabili non assunte da imprese mandanti devono essere posseduti dalla impresa capogruppo con riferimento alla categoria prevalente, fermo restando che le categorie diverse dalla prevalente per le quali nella tabella "nuove e vecchie categorie" allegata al D.P.R.34/00 è prescritta la qualificazione obbligatoria, non possono essere eseguite dall'aggiudicatario se privo della relativa qualificazione e dovranno pertanto essere subappaltate, o potrà essere costituita Associazione temporanea con impresa in possesso della relativa categoria.

Ai sensi dell'art.37 comma 7 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163 e succ. mod. ed int. è **fatto divieto** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio o di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio. Tale divieto si applica anche ai soggetti di cui all'art.34 comma 1 lettera f) del D.Lgs. n.163/2006 e succ. mod. ed int.

I consorzi di cui all'art.34 (1°c.) lett. b) e c) del Codice dei contratti pubblici sono tenuti ad **indicare per quali consorziati il Consorzio concorre;** ai predetti Consorziati è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara, a pena di esclusione del consorzio e del consorziato.

Ai sensi dello art.36 comma 5 del decreto legislativo 12 aprile 2006 n.163, è vietata la partecipazione a più di un consorzio stabile.

Ai sensi dell'art.38 comma 1 lett. m quater e comma 2 del D.Lgs. 163/06 e succ. mod. ed int. saranno esclusi altresì dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte sono

imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi. La verifica e la eventuale esclusione sono disposte dopo l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica. A tal fine i concorrenti dovranno dichiarare quanto indicato al punto **20** del Modello "A" di autocertificazione.

Ai sensi dell'art. **92 comma 5 del D.P.R. n.207/2010**, la singola impresa di costruzione e le imprese di costruzioni che intendono riunirsi in associazione temporanea, in possesso dei requisiti per la partecipazione alla gara, possono associare altre imprese di costruzioni qualificate anche per categorie e importi diversi da quelli richiesti nel bando a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il **20%** dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna impresa sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati.

AO. Associazioni Temporanee di Professionisti

Nel caso di raggruppamento di Professionisti, le dichiarazioni sostitutive di cui ai **modelli "F1" e "F2"** dovranno essere prodotte da tutti i professionisti raggruppati, pena l'esclusione dalla gara, **unitamente a dichiarazione** (nel caso di raggruppamento o consorzio non ancora costituito) sottoscritta da tutti i professionisti che costituiranno il raggruppamento o il Consorzio, attestante l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi conferiranno **mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, qualificato come capogruppo** (artt.90 lett. g e 37 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n°163 succ. mod. ed int.); il nominativo del capogruppo dovrà essere indicato nella medesima dichiarazione. Occorre inoltre specificare le parti dello incarico che saranno eseguiti da ciascun professionista associato.

Nel caso di A.T.P. già costituita, occorre allegare mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito al mandatario per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio.

Anche in tal caso occorre specificare le parti dell'incarico che saranno eseguiti da ciascun professionista associato.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di una A.T.P. o di partecipare singolarmente e quali componenti di una A.T.P. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dalla gara per entrambi i concorrenti.

Ai sensi degli artt.90 comma 7 del D.Lgs.163/06 e **253 comma 5 del D.P.R.207/2010** e succ. mod. ed int. i raggruppamenti temporanei devono prevedere, quale progettista, a pena di esclusione, la presenza di un **professionista laureato abilitato da meno di 5**

anni all'esercizio della professione, secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza. Ferma restando l'iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali secondo le competenze normativamente previste, il progettista presente nel raggruppamento può essere (**art.253 comma 5 del D.P.R.207/2010** e succ. mod. ed int.):

- a) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera d), del codice, un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere e), f) ed (f bis del codice, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua con rapporto esclusivo con la società.

AP. Documentazione di prova dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico organizzativa/ professionale.

Ai sensi e per gli effetti di cui **all'art.48 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.**, le imprese estratte e quelle risultanti al primo e secondo posto in graduatoria, qualora non siano già state estratte, **dovranno comprovare**, a pena di esclusione, entro il termine perentorio di **10 giorni dalla data della richiesta** della Stazione appaltante, **il possesso dei requisiti di cui all'art. 267 del D.P.R.207/2010 richiesti nel presente disciplinare di gara e** autocertificati in gara, producendo la documentazione di seguito indicata, in originale o in copia conforme:

- **SERVIZI ESPLETATI** (requisiti di capacità tecnico professionale di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010):

i concorrenti sorteggiati dovranno procedere alla presentazione della seguente documentazione:

- a) disciplinari d'incarico o convenzioni o contratti relativi ai servizi richiesti ed espletati, corredati dalle certificazioni rilasciate dai committenti a prova dell'avvenuta buona esecuzione dei servizi, dai quali siano desumibili le classi e le categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi espletati;
- b) elenco riassuntivo con l'indicazione per ciascuno dei predetti incarichi: del committente, dell'importo dell'incarico, della descrizione della prestazione e del periodo di svolgimento dell'incarico medesimo. Qualora gli incarichi eseguiti ed indicati, a prova dei requisiti di cui sopra, siano stati eseguiti all'interno di raggruppamenti temporanei, dovrà essere indicata la quota parte (in termini percentuali) di detti incarichi eseguiti dal concorrente.

Nel caso in cui il concorrente **sia in possesso di attestazione SOA per progettazione e costruzione**, il possesso dei **requisiti**

deve essere dimostrato **con riferimento** ai progetti esecutivi redatti direttamente dalla **struttura tecnica** del concorrente medesimo.

La verifica dei **certificati SOA** dichiarati dai sorteggiati in sede di gara verrà effettuata d'ufficio dalla Stazione Appaltante tramite collegamento informatico con il sito della Autorità di Vigilanza sui contratti pubblici.

AQ. Elenco modulistica allegata al presente disciplinare.

- **MOD. A** = Istanza di partecipazione e autocertificazioni, sottoscritta con timbro e firma in tutte le pagine dal Legale rappresentante del concorrente;

- **MOD. B** = Autocertificazione da compilare da parte dei concorrenti; la suddetta dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta:

* per le imprese individuali da parte di titolare e direttore tecnico e soggetti cessati dalle suddette cariche **nell'anno** antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

* per le S.N.C.: da parte di tutti i soci, i direttori tecnici, e soggetti cessati dalle suddette cariche **nell'anno** antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

* per le S.A.S.: da parte dei soci accomandatari, direttori tecnici, soggetti cessati dalle suddette cariche **nell'anno** antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

* per tutti gli altri tipi di società: da parte di rappresentanti legali e direttori tecnici nonché del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, nonché dai soggetti cessati dalle suddette cariche **nell'anno** antecedente la data di pubblicazione del bando di gara;

* In tutti i casi: dai procuratori muniti di poteri muniti di rappresentanza inerenti l'affidamento di appalti di lavori pubblici.

- **MOD. C** = Autocertificazione da compilare da parte delle Imprese concorrenti; la suddetta dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta:

* per le imprese individuali da parte di titolare e direttore tecnico;

* per le S.N.C.: da parte di tutti i soci e direttori tecnici;

* per le S.A.S.: da parte dei soci accomandatari, e direttori tecnici;

* per tutti gli altri tipi di società: da parte di rappresentanti legali e direttori tecnici nonché del socio unico persona fisica ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci;

* in tutti i casi: dai procuratori muniti di poteri di rappresentanza inerenti l'affidamento di appalti di lavori pubblici.

- **MOD. D** = Autocertificazione da compilare da parte della impresa concorrente solo in caso di avvalimento, sottoscritta con timbro e firma dal Legale rappresentante del concorrente.

- **MOD. E** = Autocertificazione da compilare solo in caso di avvalimento, da parte della impresa ausiliaria, sottoscritta con timbro e firma dal Legale rappresentante della impresa ausiliaria.

- **MOD. F1** = Autocertificazione da compilare da parte dei professionisti singoli o studi associati (art.90 comma 1 lett. d del D.Lgs.163/06) indicati o associati dalla impresa concorrente ai fini del conferimento della progettazione esecutiva; la suddetta dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta:

* per il professionista singolo: dallo stesso;

* per lo Studio Associato: dal rappresentante legale, da tutti i professionisti incaricati della progettazione esecutiva oggetto dell'appalto, dal professionista incaricato della integrazione tra le prestazioni specialistiche;

* in caso di Associazioni temporanee: anche dal giovane professionista.

- **MOD. F2** = autocertificazione da compilare da parte dei soggetti costituiti in forma societaria (art.90 comma 1 lett. e - f - fbis - h del D.Lgs.163/06) indicati o associati dalla impresa concorrente ai fini del conferimento della progettazione esecutiva; la suddetta dichiarazione dovrà essere resa e sottoscritta:

* per le società di professionisti ex art.90 comma 1 lett. e: dai soci professionisti muniti di poteri di rappresentanza; dai singoli professionisti incaricati della progettazione esecutiva oggetto dell'appalto, dal professionista incaricato della integrazione tra le prestazioni specialistiche;

* per le società di ingegneria: dai rappresentanti legali e direttori tecnici, dai singoli professionisti incaricati della progettazione esecutiva oggetto dell'appalto, dal professionista incaricato della integrazione tra le prestazioni specialistiche;

* in caso di Associazioni temporanee: anche dal giovane professionista.

- **MOD. F3** = Autocertificazione resa e sottoscritta da parte dei professionisti (incaricati della progettazione esecutiva e della integrazione tra le prestazioni specialistiche) appartenenti alla **struttura tecnica** del concorrente in possesso di idoneo attestato SOA per Progettazione e Costruzione.

- **Mod. G** = Dichiarazione (eventuale) da inserire nel plico B (offerta tecnica) relativa alle parti della offerta tecnica che costituiscono segreti tecnici o commerciali ai sensi dell'art. 13 c. 5 lett. a) del D.lgs.163/06 e s.m. La suddetta dichiarazione dovrà essere motivata e comprovata e dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa concorrente.
- **MOD. H** = Dichiarazione a corredo della offerta economica (da inserire nel Plico "C" insieme alla offerta). La suddetta dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'impresa concorrente.
- **MOD. N** = Curriculum Vitae sottoscritto dal professionista.
- **MOD. O** = Scheda/e referenze Professionali sottoscritta/e dal professionista, da approntare per ogni singolo lavoro al quale si riferisce il servizio effettuato in relazione ai requisiti di cui all'art.267 del D.P.R.207/2010 indicati nella tabella riportata al paragrafo R del presente disciplinare e segnalati dalla Impresa concorrente (vedi punto 26.A3 del Mod. A) oppure segnalati dai professionisti indicati o associati (vedi punto 13 del Mod.F1 e punto 18 del Mod. F2).

IL PROVVEDITORE

Dott. Ing. Roberto Linetti